



Appartement Saint Esteve 1 pièce(s) 22.24 m2

SAINT ESTEVE 66240

380 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 360 € Honoraires

charges locataires: 244.64 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 66.72 €

TTC.

Guy HOQUET
Perpignan Centre

36 avenue Maréchal Leclerc
66000 Perpignan

04 68 35 68 42

Appartement Saint Esteve 1 pièce(s) 22.24 m2

Référence 3482 - Disponible immédiatement

A SAINT-ESTEVE, un appartement F1 de 22m2 non meublé comprenant une pièce principale avec cuisine aménagée, une salle d'eau, un toilette.

Loyer 380€ par mois charges comprises dont 20€ de provision sur charges mensuelles faisant l'objet d'une régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 360€. Honoraires charge locataire: 244.64€ dont 66.72€ pour l'état des lieux.

DPE D 245kWh/m2/an GES B 7kgCO2/m2/an. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 516€ et 698€ (Année de référence des prix: 2023)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www. georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

22.24 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	360 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 516€ et 698€ au 01/01/2023

Photos du bien



