



LOCATION d'une maison 3 pièces (69 m²) à TROUILLAS

TROUILLAS 66300

690 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 670 € Honoraires

charges locataires: 583.78 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 206.04 € TTC.

Guy HOQUET
Perpignan Centre

36 avenue Maréchal Leclerc
66000 Perpignan

04 68 35 68 42

LOCATION d'une maison 3 pièces (69 m²) à TROUILLAS

Référence 3546 - Disponible fin aout

A TROUILLAS, une maison F3 de 68.68m² non meublé comprenant au rez-de-chaussée deux chambres, une salle d'eau, un WC, un garage. A l'étage un séjour cuisine de 39 m², une terrasse.

Loyer 690€ par mois charges comprises dont 20€ de provision sur charges mensuelles faisant l'objet d'une régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 670€. Honoraires charge locataire: 583.78€ dont 206.04€ pour l'état des lieux.

DPE D 161kWh/m²/an GES B 8kgCO₂/m²/an. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 676€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Découvrez toutes les originalités de cette maison en location en prenant rendez-vous avec notre agence Guy Hoquet Perpignan Centre.

68.68 m²

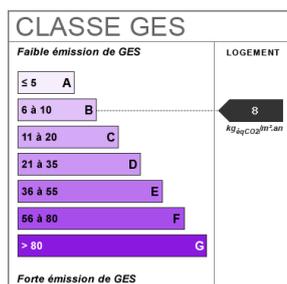
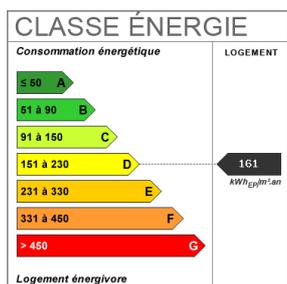
3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	670 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	161 kWh/m ² par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 676€ au 08/03/2016

Photos du bien



