



Appartement Perpignan 2 pièce(s) 41.30 m2 avec parking

PERPIGNAN 66000

600 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois
Dépôt de garantie : 535 € Honoraires
charges locataires: 369 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 123 €
TTC.

Guy HOQUET
Perpignan Centre

36 avenue Maréchal Leclerc
66000 Perpignan

04 68 35 68 42

Appartement Perpignan 2 pièce(s) 41.30 m2 avec parking

Référence 3674- Disponible de suite.

A PERPIGNAN CENTRE - ESPACE MEDITERRANEE, au 6° étage avec ascenseur, un bel appartement F2 de 41m² avec une place de parking en sous sol.

Loyer 600€ par mois charges comprises dont 65€ de provision sur charges mensuelles faisant l'objet d'une régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 535€. Honoraires charge locataire: 369€ dont 123€ pour l'état des lieux.

DPE C 155kWh/m²/an GES A 4kgCO₂/m²/an. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 570€ et 820€ (Année de référence des prix: 2021)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

41.3 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	6
Nombre étages	7
Provision sur charges	65 €
Prestations / charges	immeuble + eau + tom
Dépôt de garantie	535 €
Année construction	2010
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 570€ et 820€

Photos du bien



